

Pressmeddelande, 22 december 2021

Logistri Fastighets AB – genomför sale & lease back affär i Motala

Logistri Fastighets AB (publ) ("Logistri") meddelar idag att bolaget ingått avtal med Holms Attachments AB ("Holms") om förvärv av en välbelägen industrifastighet i Motala med ett nytecknat 10-årigt hyresavtal. Överenskommet fastighetsvärde uppgår till cirka 74 mkr.

Bolaget har tecknat ett villkorat avtal om förvärv av en industrifastighet i Motala där Holms varit verksam sedan starten. Affären beräknas slutföras under första kvartalet 2022. Affären är en så kallad "Sale & lease back" transaktion där det säljande bolaget efter transaktionen kommer att vara hyresgäst i fastigheten. Fastighetens byggnader omfattar cirka 12 408 kvm uthyrbar area.

"Vi är mycket glada över att välkomna en Holms som ny hyresgäst till Logistri och speciellt som affären genomförs direkt med den blivande hyresgästen. Affären är helt i linje med Logistris tillväxtplan och fastigheten kompletterar Logistris befintliga bestånd väl – både genom en stark, lokalt förankrad hyresgäst och det geografiska läget. För Logistri innebär affären en positiv effekt på våra nyckeltal." säger bolagets VD, Ulf Attebrant.

Rådgivare till Logistri i transaktionen var Pareto Securities och Cederquist.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ulf Attebrant, VD, +46 8 402 53 87
ulf.attebrant@paretosec.com

Denna information är sådan som Logistri Fastighets AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (596/2014/EU). Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 22 december 2021.

Om Logistri Fastighets AB

Logistri Fastighets AB (publ) är ett specialiserat fastighetsbolag med affärsidé att äga, utveckla och förvalta fastigheter med inriktning på lager- och lättindustri i Sverige och Norden. Fastighetsbeståndet omfattar 17 fastigheter i Stockholm, Göteborg och södra Sverige i bra lägen för hyresgästernas verksamheter och med direkt närhet till Sveriges största vägar och hamnar. Total uthyrningsbar area är cirka 171 000 m². Marknadsvärdet för bolagets fastighetsportfölj uppgår per 2021-10-01 till 1 517 790 000 kr.

För mer information gällande Logistri Fastighets AB, vänligen besök www.logistri.se.